



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1579 от 10.08.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ООО «Аренда-Центр» (ИНН 5902884822, ОГРН 1125902000190, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Попова, д. 16, оф. 28)

**размещение объекта:** КЛ-0,4 кВ к торговому центру, расположенному по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Кирсанова, 126

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, территория, ограниченная улицами Кирсанова, Петропавловская, Ленина № квартала 59:01:4410064.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона теплотрассы, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в границах территории объектов культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта — памятник «Театр драматический» (Л-77Г-2), зона регулирования застройки — памятник «Театр драматический» (ЗРЗ-77Г), зона охраняемого природного ландшафта (Л-77Г-1).

ООО «Аренда-Центр»:

1. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Соблюдать ограничения, установленные постановлением Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Театр драматический», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, 53, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Аренда-Центр»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Аренда-Центр», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель, или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

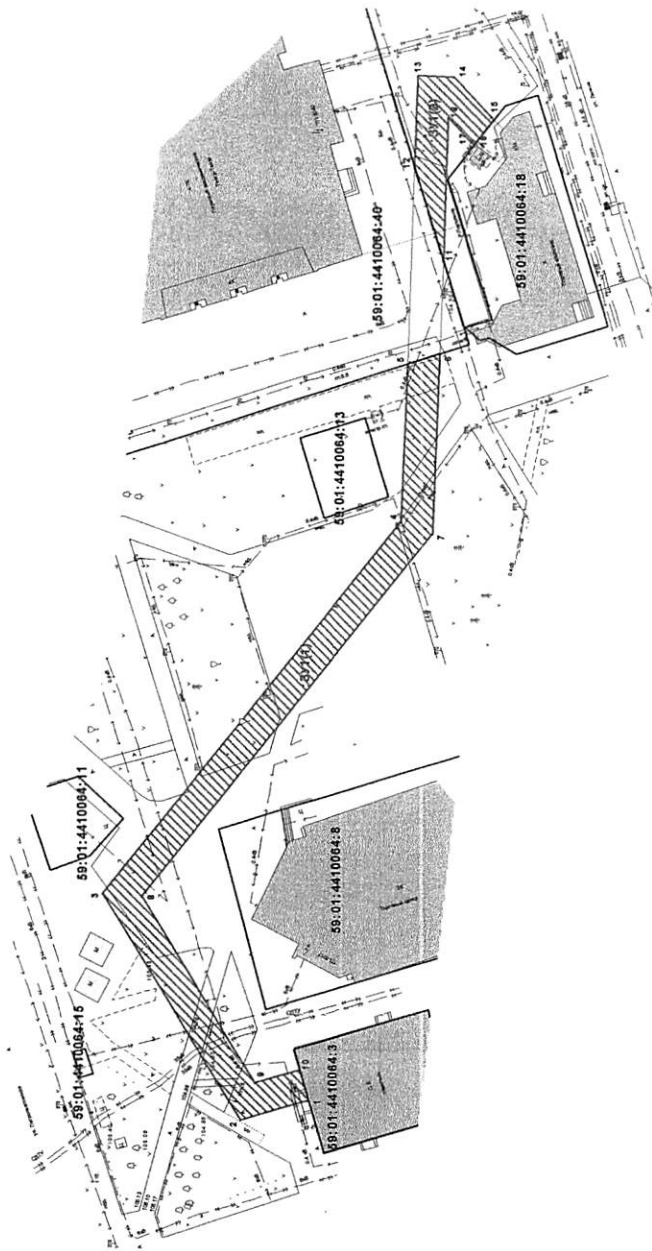


# СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: КЛ-0,4 кВ к торговому центру, расположенному по адресу:  
Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул. Крисанова, 126  
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, территория  
ограниченная улицами Крисанова, Петропавловская, Ленина № квартала 59:01:4410064  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1269  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)		
1	517535,63	2230150,51
2	517548,45	2230146,84
3	517574,42	2230189,45
4	517518,05	2230258,76
5	517516,98	2230288,19
6	517510,91	2230290,13
7	517512,12	2230256,53
8	517567,09	2230188,95
9	517545,70	2230153,87
10	517537,30	2230156,27
Контур :ЗУ1(2)		
11	517510,28	2230307,46
12	517515,66	2230324,97
13	517515,05	2230341,89
14	517508,24	2230341,65
15	517500,72	2230333,61
16	517504,39	2230328,99
17	517505,02	2230329,43
18	517509,33	2230334,03



Масштаб 1:1000

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от 1 точки до 5 точки - городские земли  
от 5 точки до 6 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410064:40  
от 6 точки до 10 точки - городские земли  
от 10 точки до 1 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410064:3  
от 11 точки до 12 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410064:40  
от 12 точки до 15 точки - городские земли  
от 15 точки до 16 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410064:18  
от 16 точки до 11 точки - городские земли

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

59:01:4410064:18  
- номер учтенного земельного участка  
- граница кадастрового квартала  
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН: сведения о источнике информации  
- граница проектируемого размещения Объекта  
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта  
- характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО  
Заявитель:   
М.П. 